

## ACTAS

### Acta nº 275

=====  
Aos dois dias do mês de Novembro do ano de dois mil e nove pelas dezanove horas, na sede da Junta de Freguesia de Bodiosa, reuniram extraordinariamente e pela ultima vez os membros do executivo cessante, nomeadamente Fernando Jorge Ferreira Neiva, Rui Manuel dos Santos Ferreira e Virgílio Marques Santos. ====  
=====

Aberta a reunião pelo Senhor Presidente da Junta foi deliberado o seguinte: =====

1 - Aprovar a acta do dia 4 de Outubro que depois de lida foi assinada pelos presentes. =====

2 - No passado dia 9 pelas 19h30m procedeu-se à abertura das propostas para as obras de "Saneamento básico na rua do Atlético com ligação à Rua da Escola em Travanca de Bodiosa", conforme acta elaborada no momento. Das empresas convidadas para o efeito apenas a Terrosilvares, Lda. apresentou orçamento no valor de 37.435,50€ (trinta e sete mil quatrocentos e trinta e cinco euros e cinquenta cêntimos) + IVA, a Embeiral, S.A. e a Visovias, Lda. mostraram-se de momento indisponíveis para concorrerem a esta obra devido ao volume de trabalhos que têm actualmente em carteira. Posto isto foi adjudicada à Terrosilvares, que deverá executá-la no prazo de 60 dias. Ainda relativamente a esta obra, foi enviada para pagamento, à Câmara Municipal, a factura nº0800014 da empresa Lisnel, Lda. no valor de 5.880,00€ (cinco mil oitocentos e oitenta euros) IVA incluído, referente à elaboração do projecto. =====

3 - No dia 23 do corrente procedeu-se à abertura das propostas para a empreitada "Alargamento e pavimentação da EM-1303, próximo à sede da Junta de Freguesia" o valor das propostas apresentadas foi o seguinte: Embeiral, S.A. - 88.999,26€ (oitenta e oito mil, novecentos e noventa e nove euros e vinte e seis cêntimos) e Cubestradas, Lda. - 89.595,07€ (oitenta e nove mil, quinhentos e noventa e cinco euros e sete cêntimos). Depois de analisadas as propostas verificou-se que a de mais baixo preço foi a da Embeiral, S.A. pelo que consideramos que esta empreitada deverá ser adjudicada a esta firma, não apenas pelo preço apresentado mas também porque tem provas dadas de qualidade na execução de empreitadas de obras públicas. No entanto deixamos à consideração do novo executivo a decisão de adjudicar a obra. =====

5 - Depois de analisados os elementos relativo às contas do período de gerência de 01/01/2009 a 02/11/2009, o executivo cessante deliberou proceder à sua aprovação. Resumidamente nas referidas contas constam os seguintes valores em euros: **RECEITAS:** - Saldo da Gerência anterior - 34.829,48€, (Execução orçamental - 34.776,25€, e Saldo anterior de Operações de tesouraria - 53,23€.); **Receitas Orçamentais - 568.267,15€** (Correntes - 82.250,05€; e Capital - 486.017,10€); **Operações de tesouraria - 854,57€, totalizando 603.951,20€**, e nas **DESPEAS:** - **Despesas Orçamentais - 601.925,47€** (correntes - 54.446,38€; e capital - 547.479,09€); **Operações de Tesouraria - 753,63€; Saldo para a Gerência seguinte - 1.272,10€;** (Execução Orçamental - 1.117,93€, Operações de tesouraria - 154,17€), **totalizando 603.951,20€. Resta um saldo global a transitar de 1.272,10€.** =====

6 - Ao novo executivo, em termos financeiros, serão entregues 901,61 euros de saldo na conta à ordem existente na Caixa Geral de Depósitos e 370,49 euros em numerário, existente em caixa. Em termos materiais será entregue um inventário recentemente elaborado de todos os bens móveis e uma relação de todas as propriedades registadas nas Finanças e na Conservatória do Registo Predial em nome desta Freguesia. =====

7 - **Em termos de valores a receber**, a Junta de Freguesia tem a haver da Câmara Municipal de Viseu o total de 43.673,18 euros. Este valor é relativo às obras de limpeza da antiga via-férrea (23.656,50€), à construção de muros na escola do 1º CEB de Oliveira de Baixo (9.224,25€), à instalação de um radiador na escola do 1º CEB de Silgueiros (267,60€), ao projecto da Rua do Atlético em Travanca de Bodiosa (5.880,00€); aos calcetamentos em Travanca (2.809,80€); à manutenção da rede de fontanários (1.164,47€) e às pequenas reparações em escolas (670,56€). =====

Tem ainda a receber o valor de 17.000€ (Dezassete mil euros) por dívida da senhora Maria Isabel da Conceição Henriques Leite, residente na Rua Nossa Senhora da Piedade em Oliveira de Baixo, que não foi possível receber no período da gerência cessante devido a incumprimento por parte da compradora que não respeitou o acordo. Este valor diz respeito à venda de um acerto de terreno sito em Oliveira de Cima na Rua do Rei junto à antena, entretanto registado por usucapião pela senhora Isabel e posteriormente doado ao filho para construção de uma habitação. Este terreno, foi um acordo de cedência de todos os proprietários confinantes com um terreno por nós adquirido para alargamento da via pública em parte. =====

## ACTAS

Relativamente ao aluguer de superfície, sito na Rua de São Bento em Oliveira de Cima, a empresa Calçadas Viriato, representada pelo Sr António de Jesus Correia, residente em Travanca de Bodiosa tem a pagar a esta Junta de Freguesia referente ao aluguer do ano 2009 o valor de 1.000,00€ (Mil euros). =====

**8 – A Junta de Freguesia tem apenas para regularizar** o valor total de 2.224,25€ à empresa Fausto Caseiro Fernandes relativos a parte do valor total da construção dos muros na escola do 1º CEB de Oliveira de Baixo, que não foram pagos por não existir saldo suficiente no banco. =====

**9 –** Das obras previstas para este ano, encontra-se adjudicada, mas não iniciada, a empreitada de construção da rede de saneamento e água na Rua do Atlético, em Travanca. Próximo a entrar na fase final estão as obras de saneamento e água ao domicílio e pavimentação na Rua Quinta da Formiga, nas Vendas. E está em fase de concurso o alargamento e pavimentação da EM-1303, próximo à sede da Junta (ver ponto 3 desta acta). Lembramos que está em fase de execução o saneamento básico que vai contemplar as povoações de Pereiras, Aval e Silgueiros e mais algumas ampliações em alguns ramais na Freguesia. =====

**10 –** Estão em curso dois processos judiciais em defesa do património da Freguesia, estando representado o actual Presidente da Junta, Sr. Fernando Jorge Ferreira Neiva, que está em defesa da mesma, assim as despesas que vierem a ser cobradas serão da responsabilidade desta autarquia, incluindo despesas de advogados, estando envolvida actualmente a Sociedade de Advogados José M. S. Moniz, Marçal Antunes, Ricardo Brazete & Associados. =====

=====O executivo cessante congratula-se pela boa gestão dos activos da freguesia ao longo dos tempos o que lhe permitiu deixar a Junta de Freguesia com boa estabilidade económica. =====

=====Com votos de bom trabalho para o novo executivo, deu-se por encerrada a reunião da qual foi lavrada a presente acta, que depois de lida em voz alta e aprovada foi assinada pelos presentes. =====

O Presidente

O Secretário

O Tesoureiro